

Rechnungen der Genossame Dorf-Binzen

für die Zeit vom 1. Juli 2012 bis 30. Juni 2013

Geführt von Daniel Kälin, Säckelmeister

Genossengemeinde:

Dienstag, 26. November 2013, 20.00 Uhr
Gemeindesaal, Altes Schulhaus

Inhaltsverzeichnis

Einladung und Traktanden	3
Organe und Kommissionen	4
Beschlüsse der ord. Genossengemeinde vom 20. November 2012.	5
Beschlüsse der ausserord. Genossengemeinde vom 19. Juni 2013	5
200 Waldrechnung	6
300 Allmeindrechnung.	8
400 Weidenrechnung	9
500 Zinsenrechnung	11
600 Steuerrechnung	11
700 Liegenschaft Wohnblock Kornhausstrasse	12
701 Liegenschaft Betriebsgebäude	12
702 MFH Drei Kreuzern	12
704 Planung Obere Allmeind «Wave».	13
705 Tiefgarage Drei Kreuzern	13
706 Josefsdörfli	13
800 Strassenrechnung	14
900 Wuhrenrechnung	14
100 Allgemeine Verwaltung	15
110 Landverkaufsfonds.	16
Zusammenfassung	17
Schlussbilanz/Vermögensausweis	18
Überbauung Obere Allmeind	20
Bericht der Rechnungsprüfungskommission	24
Meldung für Genossenregister	25
Egger Badi	27
Josefsdörfli	28

Einladung zur ordentlichen Genossengemeinde 2013

Dienstag, 26. November 2013, 20.00 Uhr, Gemeindesaal Altes Schulhaus

Traktanden

1. Begrüssung
2. Wahl von drei Stimmenzählern
3. Rechnung 2012/2013
4. Voranschlag 2013/2014
5. Bodengesuch im Baurecht: Ernst Bisig, FA-Zargen GmbH, Holzrüti 2, 8840 Einsiedeln, ersucht um Abgabe von ca. 2'200 m² Boden in der Unteren Allmeind ab GB Nr. 6043
6. Verschiedenes

Nach dem offiziellen Teil sind alle Anwesenden herzlich zum Apéro im Tagungsort eingeladen!

Für den Genossenrat

Der Präsident:
Wilfrid Schönbächler

Der Schreiber:
Werner Schönbächler

Genossenregister/Bereinigung

Bei der Genossame Dorf-Binzen sind Frauen durch Heirat mit einem Genossenbürger automatisch Mitglied der Genossame Dorf-Binzen.

Gemäss § 5 Abs. lit. e der Statuten ist, wer Mitglied einer anderen Genossame oder Korporation ist, von der Mitgliedschaft bei der Genossame Dorf-Binzen ausgeschlossen. Sollten Sie (infolge Heirat, Bewilligung eines Aufnahmegesuches, etc.) Mitglied einer anderen Korporation sein, werden Sie daher höflich aufgefordert, dies der Verwaltung schriftlich mitzuteilen, damit das Genossenregister aktualisiert werden kann. Besten Dank!

Organe und Kommissionen

Körperschaft		Genossame Dorf Binzen Gaswerkstrasse 22 Postfach 135 8840 Einsiedeln contact@gdbinzen.ch www.gdbinzen.ch www.josefsdörfli.ch	055 412 51 54 055 412 79 35 Fax
	Förster Büro	Thyl Eichhorn Hilde Schädler Brigitte Fischer	079 630 01 18 055 412 51 54 055 412 51 54
Genossenrat	Präsident	Wilfrid Schönbächler Rietstrasse 2, Einsiedeln	055 412 47 27
	Säckelmeister	Daniel Kälin Mühlestrasse 3, Einsiedeln	079 344 41 74
	Schreiber	Werner Schönbächler Furrenstrasse 2, Einsiedeln	055 412 29 46
Holzkommission	Präsident	Bruno Birchler Oberbinzenweg 3, Einsiedeln	079 416 19 03
		Alfred Kälin Im Obersteig 1, Einsiedeln	055 412 49 00
		Viktor Kälin Kornhausstrasse 112, Einsiedeln	055 412 40 58
Weidkommission	Präsident	Hans Schönbächler Roblosen 1, Egg	055 412 51 38
		Walter Grätzer Waldweg 6, Egg	055 412 13 43
		Eugen Schönbächler Alte Etzelstrasse 35, Einsiedeln	055 412 71 66
Rechnungsprüfungs- kommission	Leitender Revisor	Urs Kälin Binzenweg 7, Einsiedeln	055 412 25 90
		Sandra Hensler Kälin Grossmorgen 5, Einsiedeln	055 412 91 86
		Gerhard Kälin Mythenstrasse 28, Einsiedeln	055 412 28 91

Beschlüsse der ordentlichen Genossengemeinde vom 20. November 2012, Gemeindesaal, Altes Schulhaus

Auf Vorschlag des Vorsitzenden werden Christoph Bingisser, Kobibodenstrasse 63, 8840 Einsiedeln, Bruno Zehnder, Eigenweg 1, 8849 Alpthal und Josef Schönbächler, Gähalde 7, 8840 Einsiedeln, einstimmig als Stimmzähler gewählt.

Die Jahresrechnung 2011/12, die bei Einnahmen von Fr. 2 805 924.86 und Ausgaben von Fr. 2 889 897.06 mit Mehrausgaben von Fr. 83 972.20 abschliesst, wird einstimmig genehmigt.

Mit den Mehreinnahmen von Fr. 842 758.40 aus dem Landverkaufsfonds beträgt der Gewinn Fr. 758 786.20. Das Eigenkapital der Genossame (inkl. Landverkaufsfonds) ist neu Fr. 12 288 011.59.

Das vorliegende Budget 2012/13, das Mehrausgaben von Fr. 225 750.– vorsieht, wird einstimmig genehmigt.

Dem Kauf des Waldes GB Nr. 3353 von Josef Eberle mit einer Fläche von 20 087 m² wird zugestimmt.

Dem Bodengesuch von Walter Schönbächler, Schnabelsbergstrasse 27, die Parzelle KTN 617 mit einer Fläche von 138 m² käuflich zu erwerben, wird mit 88 Ja gegen 1 Nein zugestimmt.

Dem Baurechtsgesuch der Milchmanufaktur Einsiedeln AG, Hans Ruhstaller, Au, 8840 Einsiedeln und von Erich Schädler, Schädler Mulden AG, 8840 Einsiedeln, um Abgabe von ca. 5000 m² Land in der Unteren Allmeind, GB Nr. 6043, wird mit 86 Ja bei 3 Enthaltungen zugestimmt.

Dem Baurechtsgesuch der Swissbiomechanics AG, Christian und Edwin Kryenbühl sen., Zürichstrasse 72, um Abgabe von ca. 2 500 m² Land im Eschbach/Murelis, GB Nr. 847, wird mit 88 Ja bei einer Enthaltung zugestimmt.

Der Kredit von Fr. 390 000.– für den Abbruch und Wiederaufbau der Stockhütte wird mit 87 Ja bei 2 Enthaltungen genehmigt.

Der Planungskredit von Fr. 850 000.– für die Überbauung «Wave» in der Oberen Allmeind wird mit 83 Ja gegen 6 Nein gutgeheissen.

Auf Antrag des Genossenrates werden ohne Gegenvorschläge für die nächsten vier Jahre je einstimmig gewählt:

- Säckelmeister: Daniel Kälin (bisher)
- 4 Genossenräte: Bruno Birchler (bisher)
Viktor Kälin (bisher)
Eugen Schönbächler (bisher)
Hans Schönbächler (bisher)
- Rechnungsprüfer Urs Kälin (bisher)

Beschluss der ausserordentlichen Genossengemeinde vom 19. Juni 2013, Dorfzentrum

Dem Rahmenkredit von 79 Millionen Franken für die Überbauung «Wave» in der Oberen Allmeind wird mit 46 gegen 5 Stimmen bei 3 Enthaltungen zugestimmt.

200 Waldrechnung 2012/2013

	Budget 2012/2013	Einzeln	Zusammen	Budget 2013/2014
Einnahmen				
Holzverkauf				
6001 Erlös aus Nutz- und Industrieholz	380 000.00	374 500.75		420 000.00
6002 Erlös aus Brennholz	25 000.00	30 862.40		30 000.00
6003 Erlös aus Holz ab Stock				20 000.00
6004 Erlös aus Schwirren, Latten	10 000.00	13 209.00		12 000.00
6005 Erlös Diverses	5 000.00	769.60		
6006 Erlös Schnitzelholz	150 000.00	162 108.00		155 000.00
	570 000.00		581 449.75	637 000.00
Subventionen				
6101 Subventionen für Holz	295 000.00	74 239.15		295 000.00
	295 000.00		74 239.15	295 000.00
Ausserordentlicher Ertrag				
6501 Verkauf Occ.-Maschinen		18 100.00		
6502 Periodenfremder Ertrag (Vers. etc.)		3 856.90	21 956.90	
Nebenerlöse				
6803 Erlös Arbeit für Dritte inkl.MwSt	100 000.00	128 649.95		125 000.00
	965 000.00		806 295.75	1 057 000.00
Ausgaben				
Betriebsaufwand/Eigenes Personal				
4001 Personalkosten	380 000.00	377 020.45		398 000.00
405 Sozialversicherungen/Kinderzulagen	90 000.00	112 147.85		110 000.00
4090 Übriger Aufwand/Arbeitskleider	32 000.00	37 925.40		40 000.00
4091 Fremdpersonal-Aufwand	2 000.00	3 410.40		2 000.00
	504 000.00		530 504.10	550 000.00
Leistungen Dritter				
3802 Holzfahren und Heliflüge	10 000.00	5 645.45		7 500.00
3803 Fahren für Waldwirtschaft	1 000.00			
3806 Holz ab Stock/Lagergebühren	10 000.00	53 433.45		25 000.00
3808 Zertifizierungen	1 200.00	1 194.85		1 200.00
4020 Arbeiten Dritte	3 000.00	25 994.85		60 000.00
4318 Miete Fremdmaschinen	16 000.00	12 158.35		10 000.00
	41 200.00		98 426.95	103 700.00
Material und Betriebskosten				
3001 Ankauf von Pflanzen	5 000.00	1 682.00		2 000.00
3003 Ankauf von Brennholz	5 000.00	15 369.85		8 000.00
3007 Ankauf von Kies/Röhren		2 621.00		2 500.00
4021 Pflanzungen	9 000.00	2 100.00		5 000.00
4022 Jungwuchspflege	20 000.00	8 322.50		15 000.00
4023 Jungwaldpflege	25 000.00	37 322.50		34 000.00
4024 Bannwarten/Käferbekämpfung	4 400.00	1 115.00		
4025 Hagen	10 000.00	15 546.70		12 500.00
4026 Aufbereitung und Ankauf Holzschnitzel	87 000.00	92 202.10		90 000.00
4028 Schlagräumung	30 000.00	26 221.45		25 000.00
4029 Wildschutz	2 500.00			1 000.00
4030 Grenzmarkierungen				2 000.00
4522 Versicherungsprämien Forst	2 800.00	2 799.25		3 000.00
4722 Porti, Telefon	1 300.00	1 446.80		1 500.00
4723 Büromaterial, Drucksachen	500.00	3 391.35		2 000.00
4725 Software, Kurse und EDV	4 000.00	11 783.50		8 000.00
4734 Verbandsbeiträge	2 000.00	1 048.00		1 000.00
4801 Inserate in Lokalblättern	1 000.00			
	209 500.00		222 972.00	212 500.00

200 Waldrechnung 2012/2013

	Budget 2012/2013	Einzeln	Zusammen	Budget 2013/2014
Unterhaltskosten Waldstrassen				
4301 Unterhalt Waldstrassen	* 140 000.00	21 954.85		28 000.00
4302 Unterhalt Grosserruns/Schrähwald	44 000.00	43 365.00		43 500.00
4303 Unterhalt Stockstrasse				7 500.00
4305 Unterhalt Strassen/Erdwege diverse	2 000.00	20 976.10		5 000.00
4306 Unterhalt Erdweg Samstagern	2 000.00			
	188 000.00		86 295.95	84 000.00
Fahrzeugkosten				
4319 Betriebskosten Woody	16 000.00	18 397.90		14 000.00
4320 Betriebskosten Nissan	5 000.00	2 692.80		3 500.00
4321 Betriebskosten Auto Förster	4 000.00	1 088.30		2 000.00
4322 Betriebskosten Lastwagen	17 000.00	17 391.00		19 000.00
4323 Betriebskosten AEBI TP 67	4 000.00	1 947.30		1 200.00
4324 KM-Entschädigung für Holzer	1 000.00	1 128.00		1 500.00
4325 Betriebskosten Forstraktor John Deere	15 000.00	6 183.85		15 000.00
4326 Treibstoffe/ Benzin, Diesel und Oel	23 000.00	33 834.05		37 000.00
4327 Betriebskosten Ranger	3 000.00	3 119.75		4 000.00
4329 Betriebskosten Anhänger Marolf	1 000.00	928.05		1 000.00
4334 Mannschaftswagen/Hubstapler	500.00	2 429.95		1 000.00
4521 Fahrzeugversicherungen	10 000.00	11 880.00		12 000.00
	99 500.00		101 020.95	111 200.00
Unterhalt Werkzeuge / Maschinen				
4331 Unterhalt Forstinventar	22 000.00	15 970.35		18 000.00
4332 Unterhalt Motorsägen	14 000.00	9 336.20		12 000.00
4333 Unterhalt Seilkran/Seilbahn	12 000.00	6 857.95		1 000.00
4335 Unterhalt Funkgeräte	1 000.00	6 939.45		2 500.00
4337 div. Kleinmaschinen Forst/Inventar	5 000.00	15 253.90		12 000.00
	54 000.00		54 357.85	45 500.00
Anschaffungen / Abschreibung				
4401 Fahrzeuge		18 900.00		
4403 Werkzeuge / Maschinen				** 25 000.00
			18 900.00	25 000.00
Diverse Ausgaben Forst				
4520 Selbsthilfefonds Wald	3 500.00	3 893.65		4 000.00
6011 Abgezogene Skonti	10 000.00	10 051.50		10 000.00
	13 500.00		13 945.15	14 000.00
	1 109 700.00		1 126 422.95	1 145 900.00
Rekapitulation				
Einnahmen	965 000.00	806 295.75		1 057 000.00
Ausgaben	1 109 700.00	1 126 422.95		1 145 900.00
Mehreinnahmen / Mehrausgaben	- 144 700.00	- 320 127.20		- 88 900.00

* Maschinenweg Fischbach ca. 110 000.-

** Trommelbrennholzfräse (Rotomat)

300 Allmeindrechnung 2012/2013

	Budget 2012/2013	Einzeln	Zusammen	Budget 2013/2014
Einnahmen				
6203 Pachtzinsen Quellen/Hütten/Vereine	4 000.00	3 840.00		4 000.00
6401 Pachtzinsen Heuteile	37 000.00	40 991.35		37 000.00
6402 Pachtzinsen Pflanzland	5 000.00	5 575.20		5 000.00
6403 Pachtzinsen Streuteile	22 000.00	17 600.65		22 000.00
6405 Pachtzinsen Parkplätze inkl. MwSt	6 000.00	7 284.60		6 000.00
	74 000.00		75 291.80	74 000.00
Ausgaben				
3008 Materiallieferungen	7 000.00	15 495.85		7 000.00
3804 Führen	4 000.00			4 000.00
4012 Arbeitslöhne/Spesen	10 000.00	7 090.00		10 000.00
4315 Unterhalt Bauten/Strassen	40 000.00	20 212.60		15 000.00
4501 Versicherungsprämien	1 000.00	921.55		1 000.00
4600 Strom und Wasser	200.00	102.50		200.00
4706 Verschiedene Kosten	1 000.00			1 300.00
	63 500.00		43 822.50	38 500.00
Rekapitulation				
Einnahmen	74 000.00	75 291.80		74 000.00
Ausgaben	63 500.00	43 822.50		38 500.00
Mehreinnahmen/Mehrausgaben	10 500.00	31 469.30		35 500.00

400 Weidenrechnung 2012/2013

Selbstbewirtschaftete Weiden	Budget 2012/2013	Sulzel	Rickenthal	Tritt / Amsel	Total	Budget 2013/2014
Einnahmen						
6201 Viehauflagen	48 000.00	15 382.05	15 169.85	16 517.35	47 069.25	45 000.00
6202 Mietzinseinnahmen	8 000.00		7 700.00		7 700.00	8 000.00
6203 Pacht, Quellen/Hütten	11 000.00	7 754.55	420.00	3 970.50	12 145.05	11 000.00
6210 Pachtzins	200.00		122.40		122.40	200.00
6301 Bewirtschaftungsbeiträge	57 000.00	19 911.30	20 739.40	18 578.10	59 228.80	57 000.00
	124 200.00	43 047.90	44 151.65	39 065.95	126 265.50	121 200.00
Ausgaben						
3004 Materiallieferungen	10 000.00	0.00	1 909.15	3 381.65	5 290.80	10 000.00
3005 Dünger/Krüsche	8 500.00	2 805.00	2 805.00	2 903.00	8 513.00	8 500.00
3006 Futter/Salz/Wurmmittel	3 000.00	1 797.45	846.00	893.95	3 537.40	4 000.00
3805 Führen	6 000.00	2 306.00	1 776.00	1 090.00	5 172.00	6 000.00
4015 Arbeitslöhne/Spesen	47 000.00	14 918.65	16 841.75	15 179.60	46 940.00	47 000.00
4017 Vergütung Viehauflagen	2 300.00	780.00	780.00	756.00	2 316.00	2 300.00
4025 Hagen	10 000.00	2 940.00	5 746.25	5 683.75	14 370.00	12 000.00
4310 Unterhalt Weiden und Bauten	20 000.00	360.00	2 858.55	2 420.95	5 639.50	10 000.00
4510 Versicherungsprämien	5 900.00	1 353.55	2 455.30	2 643.40	6 452.25	5 900.00
4600 Strom, Wasser	200.00					200.00
7224 Zins Militärdepartement	50.00		50.00		50.00	50.00
	112 950.00	27 260.65	36 068.00	34 952.30	98 280.95	105 950.00
Rekapitulation						
Mehreinnahmen/Mehrausgaben	11 250.00	15 787.25	8 083.65	4 113.65	27 984.55	15 250.00

400 Weidenrechnung 2012/2013

Verpachtete Weiden	Budget 2012/2013	Stäubrig	Schräh	Stock	Bollern/ Kuhboden/ Bohli	Duli	Total	Budget 2013/2014
Einnahmen								
6203 Pachtzinsen Hütten	2 700.00	840.00	500.00	450.00	120.00	900.00	2 810.00	2 700.00
6210 Pachtzinsen Weiden	20 400.00	4 982.00	4 248.00	2 655.00	3 154.00	5 371.00	20 410.00	20 400.00
6302 Bewirtschaftungsbeiträge	16 000.00	4 383.30	3 659.90	2 197.00	2 200.95	4 069.20	16 510.35	16 000.00
	39 100.00	10 205.30	8 407.90	5 302.00	5 474.95	10 340.20	39 730.35	39 100.00
Ausgaben								
3004 Materiallieferungen	1 000.00	612.60			369.60	642.45	1 624.65	2 000.00
3805 Führen	1 000.00					402.80	402.80	1 000.00
4015 Arbeitslöhne/Spesen	8 000.00	1 175.00	1 175.00	1 175.00	1 175.00	1 175.00	5 875.00	8 000.00
4310 Unterhalt Weiden und Bauten	*** 150 000.00	93 172.50	28 088.50	7 970.00		660.30	129 891.30	25 000.00
4510 Versicherungsprämien	6 500.00	2 045.05	1 224.30	580.60	915.30	1 359.15	6 124.40	6 500.00
	166 500.00	97 005.15	30 487.80	9 725.60	2 459.90	4 239.70	143 918.15	42 500.00
Rekapitulation								
Mehreinnahmen/Ausgaben	- 127 400.00	- 86 799.85	- 22 079.90	- 4 423.60	3 015.05	6 100.50	- 104 187.80	- 3 400.00
Mehreinnahmen/Ausgaben selbstbewirtschaftete Weiden	11 250.00						27 984.55	15 250.00
Mehreinnahmen/Ausgaben verpachtete Weiden	- 127 400.00						- 104 187.80	- 3 400.00
Mehreinnahmen/Mehrausgaben	- 116 150.00						- 76 203.25	11 850.00

*** Knebelstall: Dach Sturmschaden/Stall Schräh: Tierschutzanpassungen

500 Zinsenrechnung 2012/2013

	Budget 2012/2013	Einzel	Zusammen	Budget 2013/2014
Einnahmen				
7201 Hypothekarzinsen	2 500.00	2 741.40		2 500.00
7203 Bankzinsen	1 000.00	5 219.35		2 500.00
7205 Baurechtzinsen/Darlehenszinsen	265 000.00	271 952.90		270 000.00
	268 500.00		279 913.65	275 000.00
Ausgaben				
7222 Bankspesen/Sollzinsen	1 500.00	1 533.90		1 500.00
	1 500.00		1 533.90	1 500.00
Rekapitulation				
Einnahmen	268 500.00	279 913.65		275 000.00
Ausgaben	1 500.00	1 533.90		1 500.00
Mehreinnahmen/Mehrausgaben	267 000.00	278 379.75		273 500.00

600 Steuerrechnung 2012/2013

	Budget 2012/2013	Einzel	Zusammen	Budget 2013/2014
Einnahmen				
7300 Rückzahlung Steuerguthaben				
Ausgaben				
7301 Kantonale Steuern	70 000.00	67 837.95		70 000.00
7304 Direkte Bundessteuer	30 000.00	- 482.25		10 000.00
7302 Mehrwertsteuer	25 000.00	27 067.55		30 000.00
	125 000.00		94 423.25	110 000.00
Rekapitulation				
Einnahmen				
Ausgaben	125 000.00	94 423.25		110 000.00
Mehreinnahmen/Mehrausgaben	- 125 000.00	- 94 423.25		- 110 000.00

700 Liegenschaften-Rechnung 2012/2013

	Budget 2012/2013	Einzeln	Zusammen	Budget 2013/2014
700 Wohnblock Kornhausstrasse				
Einnahmen				
7001 Mietzinsen	150 000.00	152 175.00	152 175.00	150 000.00
Ausgaben				
7005 Unterhalt/Reparaturen	20 000.00	8 435.05		10 000.00
7006 Abschreibungen	27 000.00	27 000.00		27 000.00
7007 Nebenkosten inkl. Heizung	15 000.00	14 371.90		15 000.00
7008 Versicherungen	3 500.00	3 296.90		3 500.00
7009 Verwaltungsaufwand und Löhne	7 000.00	7 000.00		7 000.00
	72 500.00		60 103.85	62 500.00
Rekapitulation				
Einnahmen	150 000.00	152 175.00		150 000.00
Ausgaben	72 500.00	60 103.85		62 500.00
Mehreinnahmen/Mehrausgaben	77 500.00	92 071.15		87 500.00
701 Betriebsgebäude				
Einnahmen				
7011 Mietzinsen	15 600.00	15 600.00	15 600.00	15 600.00
Ausgaben				
7012 Unterhalt/Reparaturen	6 000.00	14 804.10		8 000.00
7013 Nebenkosten inkl. Heizung	6 000.00	9 349.75		6 000.00
7014 Versicherungen	4 500.00	4 701.90		5 000.00
7016 Abschreibungen	18 000.00	17 000.00		17 000.00
	34 500.00		45 855.75	36 000.00
Rekapitulation				
Einnahmen	15 600.00	15 600.00		15 600.00
Ausgaben	34 500.00	45 855.75		36 000.00
Mehreinnahmen/Mehrausgaben	-18 900.00	-30 255.75		-20 400.00
702 MFH Drei Kreuzern				
Einnahmen				
7021 Mietzinsen Wohnungen und Parkplätze	320 000.00	315 770.00		310 000.00
7022 Nebenkosten	30 000.00			
	350 000.00		315 770.00	310 000.00
Ausgaben				
7023 Versicherungen	6 000.00	5 404.40		6 000.00
7024 Unterhalt und Reparaturen	20 000.00	10 554.75		15 000.00
7025 Nebenkosten inkl. Heizung	40 000.00			5 000.00
7026 Abschreibungen	80 000.00	80 000.00		100 000.00
7028 Löhne und Verwaltung	35 000.00	37 968.00		37 000.00
7029 Inserate		2 321.15		1 000.00
	181 000.00		136 248.30	164 000.00
Rekapitulation				
Einnahmen	350 000.00	315 770.00		310 000.00
Ausgaben	181 000.00	136 248.30		164 000.00
Mehreinnahmen/Mehrausgaben	169 000.00	179 521.70		146 000.00

700 Liegenschaften-Rechnung 2012/2013

	Budget 2012/2013	Einzel	Zusammen	Budget 2013/2014
704 Planung Obere Allmeind				
Ausgaben/Einnahmen				
7040 Planungs-/Erschliessungskosten Aktivierung		723 258.60 723 258.60		
			0.00	
705 Tiefgarage Drei Kreuzern				
Einnahmen				
7051 Miete Tiefgarage inkl. MwSt	7 000.00	4 740.00		5 000.00
7052 Mieter Drei Kreuzern	19 000.00	22 000.00		21 000.00
	26 000.00		26 740.00	26 000.00
Ausgaben				
7054 Tiefgarage Abschreibungen	10 000.00	11 000.00		10 000.00
7055 Unterhalt Tiefgarage Drei Kreuzern	4 000.00	3 078.95		4 000.00
	14 000.00		14 078.95	14 000.00
Rekapitulation				
Einnahmen	26 000.00	26 740.00		26 000.00
Ausgaben	14 000.00	14 078.95		14 000.00
Mehreinnahmen/Mehrausgaben	12 000.00	12 661.05		12 000.00
706 Josefsdörfli/Egger-Badi				
Einnahmen				
7061 Mietzinsen Josefsdörfli	60 000.00	58 374.63		60 000.00
7031 Verwaltung Egger-Badi	5 000.00	6 397.10		6 000.00
	65 000.00		64 771.73	66 000.00
Ausgaben				
7060 Werbung	4 500.00	5 275.40		4 500.00
7062 Unterhalt und Reparaturen	* 160 000.00	118 541.55		65 000.00
7063 Nebenkosten inkl. Heizung	6 000.00	6 484.19		7 000.00
7064 Versicherungen	6 000.00	5 627.70		6 000.00
7066 Abschreibungen	10 000.00	9 000.00		10 600.00
7068 Verwaltungsaufwand und Löhne	18 000.00	22 560.00		20 000.00
7032 Verwaltung/Nebenkosten Egger-Badi	2 500.00	3 298.80		3 000.00
	207 000.00		170 787.64	116 100.00
Rekapitulation				
Einnahmen	65 000.00	64 771.73		66 000.00
Ausgaben	207 000.00	170 787.64		116 100.00
Mehreinnahmen/Mehrausgaben	-142 000.00	-106 015.91		- 50 100.00
* Allgemeine Renovationen von 2011–2014 ca. 250 000.–				

800 Strassenrechnung 2012/2013

	Budget 2012/2013	Einzel	Zusammen	Budget 2013/2014
Einnahmen				
7401 Diverse Einnahmen		7 739.60	7 739.60	8 000.00
Ausgaben				
3007 Ankauf Kies und Bitumen	1 000.00			1 000.00
7413 Hartmannseggstrasse	1 000.00			1 000.00
7417 Wänibachstrasse	3 500.00	3 299.60		3 500.00
7419 Sulzelstrasse	500.00			500.00
7421 Strassen diverse	22 000.00	1 088.00		10 000.00
7424 Alte Etzelstrasse	2 000.00			1 000.00
	30 000.00		4 387.60	17 000.00
Rekapitulation				
Einnahmen	0.00	7 739.60		8 000.00
Ausgaben	30 000.00	4 387.60		17 000.00
Mehreinnahmen/Mehrausgaben	-30 000.00	3 352.00		-9 000.00

900 Wuhrenrechnung 2012/2013

	Budget 2012/2013	Einzel	Zusammen	Budget 2013/2014
Einnahmen				
7101 Wuhren Einnahmen				
Ausgaben				
7102 Perimeterbeiträge	6 000.00	9 156.65		6 000.00
	6 000.00		9 156.65	6 000.00
Rekapitulation				
Einnahmen				
Ausgaben		9 156.65		
Mehreinnahmen/Mehrausgaben	- 6 000.00	- 9 156.65		- 6 000.00

100 Allgemeine Verwaltung 2012/2013

	Budget 2012/2013	Einzeln	Zusammen	Budget 2013/2014
Einnahmen				
4709 Verrechneter Verwaltungsaufwand inkl. MWSt	5 000.00	5 739.60		5 000.00
4710 Verrechneter Verwaltungsaufwand ohne MWSt	2 000.00	1 160.60		1 000.00
6801 Erlös aus Kramladen	4 900.00	4 900.00		4 900.00
6802 Erlös aus Gebühren inkl. MWSt	1 000.00	2 500.00		2 000.00
	12 900.00		14 300.20	12 900.00
Ausgaben				
Verwaltungsaufwand				
4041 Gehalt Präsident	25 000.00	25 013.60		25 000.00
4042 Gehalt Säckelmeister	19 000.00	19 012.60		19 000.00
4043 Gehalt Schreiber	19 000.00	19 012.60		19 000.00
4044 Rechnungsprüfer	1 200.00	1 200.00		1 200.00
4045 Löhne Verwaltung inkl. Sozialleistungen	48 000.00	44 452.60		43 000.00
4090 Übriger Personalaufwand/Genossengemeinde	7 000.00	7 407.90		7 000.00
4324 km-Entschädigung	1 000.00	1 290.00		1 000.00
4704 Sitzungsgelder	16 000.00	10 560.00		15 000.00
	136 200.00		127 949.30	130 200.00
Büroaufwand				
4525 Sachversicherung Verwaltung	500.00			
4526 Gemeinde-Haftpflicht-Versicherung	3 000.00	2 798.30		5 000.00
4706 Diverse und externe Kosten	3 000.00	2 217.90		3 000.00
4722 Telefon, Porti, PC-Gebühren	8 000.00	7 258.90		8 000.00
4723 Schreibmaterial/Drucksachen/Büromaschinen	8 500.00	10 545.85		8 500.00
4725 Informatik + Software + EDV + Internet	12 500.00	15 018.00		10 000.00
	35 500.00		37 838.95	34 500.00
Beiträge und Rechtsaufwand				
4734 Diverse Beiträge	3 200.00	5 279.00		4 000.00
4736 Gerichtskosten/Rechtsauskunft/ Genossenregister	7 500.00	7 142.00		7 500.00
4738 Geometerkosten	1 000.00	816.45		1 000.00
	11 700.00		13 237.45	12 500.00
Publikationsaufwand				
4801 Inserate in Lokalblättern	1 000.00	2 199.45		1 000.00
4802 Druck der Rechnung	7 500.00	7 076.60		7 000.00
	8 500.00		9 276.05	8 000.00
	191 900.00		188 301.75	185 200.00
Rekapitulation				
Einnahmen	12 900.00	14 300.20		12 900.00
Ausgaben	191 900.00	188 301.75		185 200.00
Mehreinnahmen/Mehrausgaben	-179 000.00	-174 001.55		-172 300.00

110 Landverkaufsfonds 2012/2013

	Einzel	Zusammen
Einnahmen		
5100 Landverkauf		
Schönbächler Transport, Landverkauf KTN 617, 138 m ²	41 400.00	41 400.00
5200 Diverse Einnahmen		
Akt.Kanalisationsgebühren, Grotzenmühlestr. KTN 31	47 020.85	
Bezirk Einsiedeln, GU Sanierung Kugelfang Sulzel	5 000.00	
Swisscom, Durchleitungsrecht Grotzenmühlestrasse	176.00	
EKZ, Entschädigung Kabelanlage KTN 3836	190.00	
Zehnder Bettina, Näherbaurecht KTN 4545	5 000.00	
Einf. Gesellschaft Möösli/Kälin, Durchleitungsrecht Schmutzwasser	860.00	
Baumgartner Yvonne, Fuss- und Wegrecht GBN 820	3 000.00	
Wieland Edgar+Dorothea, Fuss- und Wegrecht GBN 820	2 000.00	
		63 246.85
5300 Ausgaben		
Bezirk Einsiedeln, Gebühren Wasserversorgung Kobiboden	1 131.70	
Käppeli, Belagsarbeiten Strassenverlängerung Kobiboden	3 378.85	
Kälin Beat, Baggerarbeiten Strassenverlängerung Kobiboden	12 014.90	
Eberle Josef, Kauf Wald GBN 3353, 20 087 m ²	20 000.00	
		36 525.45
Rekapitulation		
Einnahmen		104 646.85
Ausgaben		36 525.45
Mehreinnahmen/Mehrausgaben		68 121.40

Zusammenfassung 2012/2013

	Budget 2012/2013	Einnahmen	Ausgaben	Saldo + / -	Budget 2013/2014
200 Waldrechnung	- 144 700.00	806 295.75	1 126 422.95	- 320 127.20	- 88 900.00
300 Allmeindrechnung	10 500.00	75 291.80	43 822.50	31 469.30	35 500.00
400 Weidenrechnung	- 116 150.00	165 995.85	242 199.10	- 76 203.25	11 850.00
500 Zinsenrechnung	267 000.00	279 913.65	1 533.90	278 379.75	273 500.00
600 Steuerrechnung	- 125 000.00		94 423.25	- 94 423.25	- 110 000.00
700 Wohnblock Kornhausstrasse	77 500.00	152 175.00	60 103.85	92 071.15	87 500.00
701 Betriebsgebäude	- 18 900.00	15 600.00	45 855.75	- 30 255.75	- 20 400.00
702 MFH Drei Kreuzern	169 000.00	315 770.00	136 248.30	179 521.70	146 000.00
704 Planung Obere Allmeind		723 258.60	723 258.60		
705 Tiefgaragen Drei Kreuzern	12 000.00	26 740.00	14 078.95	12 661.05	12 000.00
706 Josefsdörfli/Egger-Badi	- 142 000.00	64 771.73	170 787.64	- 106 015.91	- 50 100.00
800 Strassenrechnung	- 30 000.00	7 739.60	4 387.60	3 352.00	- 9 000.00
900 Wuhrenrechnung	- 6 000.00		9 156.65	- 9 156.65	- 6 000.00
100 Allgemeine Verwaltung	- 179 000.00	14 300.20	188 301.75	- 174 001.55	- 172 300.00
	- 225 750.00	2 647 852.18	2 860 580.79	- 212 728.61	109 650.00
	- 225 750.00	2 647 852.18	2 647 852.18	- 212 728.61	109 650.00

Mehreinnahmen/Mehrausgaben ord. Rechnung

110 Mehreinnahmen Landverkauffonds

68 121.40

Verlust Genossame Dorf Binzen

- 144 607.21

Schlussbilanz/Vermögensausweis per 30. Juni 2013

	Einzel	Zusammen 30.6.2012	Einzel	Zusammen 30.6.2013
Aktiven				
1000 Kassa	603.15		1 849.95	
100 Total flüssige Mittel		603.15		1 849.95
1010 Postcheck	32 725.00		3 954.30	
101 Total Postcheck		32 725.00		3 954.30
1021 SZKB 156152-0585 Kontokorrent	342 105.59		848 188.69	
1022 SZKB 156152-03 Sparkonto	402 118.65		2 495.70	
1024 Raiffeisenbank 411603.09 Kontokorrent	430 657.80		152 888.69	
1034 Raiffeisenbank 411603.50 Mitgliedersparkonto	604 655.15		206 627.55	
102 Total Bankkonto		1 779 537.19		1 210 200.63
1050 Debitoren	46 438.10		158 525.10	
1051 Delkredere				
105 Total Debitoren		46 438.10		158 525.10
1060 Verrechnungssteuerguthaben	1 523.35		1 658.45	
1069 Darlehen Holzschnitzelheizung Drei Kreuzern AG	400 000.00		400 000.00	
106 Total Forderungen		401 523.35		401 658.45
1090 Transitorische Aktiven	129 576.10		2 414.30	
109 Total Transitorische Aktiven		129 576.10		2 414.30
10 Total Umlaufvermögen		2 390 402.89		1 778 602.73
1100 Mehrfamilienhaus Kornhausstrasse	1 359 000.00		1 332 000.00	
1101 Betriebsgebäude	415 000.00		398 000.00	
1103 Tiefgaragen Drei Kreuzern	267 000.00		256 000.00	
1104 Ferienhäuser Josefsdörfli	219 000.00		250 000.00	
1105 MFH Drei Kreuzern	5 427 000.00		5 347 000.00	
1107 Planung obere Allmeind **	950 037.05		1 673 295.65	
110 Total Liegenschaften		8 637 037.05		9 256 295.65
111 Total Betriebseinrichtungen	4.00	4.00	4.00	4.00
112 Total Fahrzeuge	11.00	11.00	11.00	11.00
1151 Aktive-Hypotheken	91 380.00		56 380.00	
1152 Anteilschein Dorfzentrum	1.00		1.00	
1153 Anteilschein Altersheim Gerbe	1.00		1.00	
1155 Anteilschein GLB	1.00		1.00	
1156 Schwyzer Viehvermarktungs AG	1.00		1.00	
1157 Raiffeisenbank Genossenschaftsanteil Nr.4669	200.00		200.00	
1160 Anteilschein Dorfmarketing Einsiedeln	1.00		1.00	
1161 Aktien Holzschnitzelheizung Drei Kreuzern AG	1 500 000.00		1 500 000.00	
1162 Aktien Erdgas Einsiedeln AG	15 000.00		15 000.00	
1163 Kleinwasserkraftwerk Schöngarn AG	10 000.00		10 000.00	
115 Total Finanzanlagen		1 616 585.00		1 581 585.00
11 Total Anlagevermögen		10 253 637.05		10 837 895.65
Total Aktiven		12 644 039.94		12 616 498.38
** Obere Allmeind: Aktivierung Gesamtgestaltungsplan, Planungskredit und Erschliessungskosten				

Schlussbilanz/Vermögensausweis per 30. Juni 2013

	Einzeln	Zusammen 30.6.2012	Einzeln	Zusammen 30.6.2013
Passiven				
2000 Kreditoren	12 986.95		156 437.90	
200 Total Kreditoren		12 986.95		156 437.90
2090 Transitorische Passiven	41 341.10		50 576.15	
2091 Mietzinsvorauszahlungen	28 066.35		19 499.00	
209 Total Transitorische Passiven		69 407.45		70 075.15
20 Total Fremdkapital		82 394.40		226 513.05
2152 Fonds Kapelle Rickenthal	15 954.60		16 667.25	
2153 Fonds Viehversicherung	53 937.10		55 302.85	
2154 Fonds Unterhalt Rietstrasse	58 516.95		10 315.00	
2155 Fonds Unterhalt Kornhausstrasse	117 991.50		126 370.70	
2156 Fonds Unterhalt obere Grotzenmühlestrasse	2 765.05		3 507.10	
2157 Fonds Unterhalt Hartmannseggstrasse	9 453.00		9 391.80	
2158 Erneuerungsfonds Untere Drei Kreuzern	15 015.75		25 026.25	
215 Total Fondsrechnung		273 633.95		246 580.95
2190 Allgemeine Rechnung Gewinnvortrag Vorjahr	11 529 225.39		12 288 011.59	
Gewinn/Verlust	758 786.20		- 144 607.21	
21 Total Eigenkapital (inkl. Landverkaufsfonds)		12 288 011.59		12 143 404.38
Total Passiven		12 644 039.94		12 616 498.38

Überbauung Obere Allmeind



Planungsteam:

Architektur: HPK
Hanspeter Kälin und Partner AG
8840 Einsiedeln

Bauleitung: Steinegger Baurealisierungen GmbH
8840 Einsiedeln

Bauingenieur: Edgar Kälin
8840 Einsiedeln

HLKS-Ingenieur: Strässle Engineering AG
8840 Einsiedeln

Elektro-Ingenieur: FlexcoTec GmbH
8841 Gross

Bauherrenberater: Architekt André Stutz
8844 Euthal

Blick von der Fabrikstrasse zur Bebauung. Die Bauten werden in Massivbauweise erstellt, das Attikageschoss in Holzbauweise. Die Gestaltung der Fassade wird durch eine partielle Holzverschalung aufgelockert. Die gesamte Bebauung wird intensiv begrünt mit Bäumen, Büschen und Grasflächen. Die internen Fusswege sind gut mit den öffentlichen Wegen vernetzt.

Gesamtansicht der Bebauung von der Alp aus gesehen. Die Fabrikstrasse wird auf der gesamten Länge parallel zur Alp als Allee angelegt.





Die Höhe der Bebauung variiert zwischen 3 und 5 Geschossen plus Attikageschoss. Trotz der grossen Anzahl von 149 Wohnungen ergeben sich zwischen den Gebäuden grosszügige Grünflächen und interessante Durchblicke. Das gesamte Areal wird autofrei sein. Alle Autos werden unterirdisch in zwei Tiefgaragen geparkt. Von dort gelangt man direkt in die einzelnen Häuser.

Die Wohnungen werden eine Grösse zwischen 2,5 Zimmer bis 5,5 Zimmer haben. Der Schwerpunkt wird bei 3,5 Zimmer und 4,5 Zimmer-Wohnungen liegen. Alle Wohnungen sind zur Sonnenseite ausgerichtet. Viele Wohnungen haben Blick auf die Mythen.





Das Projekt aus der Vogelperspektive von Süden aus gesehen. Die Bebauung wird im Minergiestandard erstellt. Der ganze Komplex wird durch eine zentrale Holzsnitzelfeuerungsanlage geheizt. Die Warmwasseraufbereitung erfolgt überwiegend über Sonnenkollektoren, die auf den begrünten Dächern platziert sind.

Das Projekt soll in zwei Bauetappen erstellt werden. Zunächst die nördlichen vier Häuser mit der darunterliegenden Tiefgarage und der Heizzentrale. Die sechs Häuser südlich vom Kett bilden den zweiten Bauabschnitt.

Ansicht von der Grotzenmühlestrasse mit den beiden zentralen Einfahrten für die beiden Tiefgarage.





Die Grünzonen mit dem Kett werden die «grüne Seele» der Bebauung bilden. Die Ufer des Ketts werden naturnah gestaltet. Entlang der Fabrikstrasse und der Alp wird die Bebauung durch eine wellenförmige Abschlussmauer eingefasst. Hier entsteht ein attraktiver, öffentlicher / halböffentlicher Raum mit fließenden Übergängen. Von der Fabrikstrasse gelangt man über geschwungene und behindertengerechte Rampen auf die Ebene der Bebauung. Durch die erhöhte Lage der Gebäude sind diese auch vor extremen Hochwassern geschützt.



Bericht der Rechnungsprüfungskommission an die Genossengemeinde Dorf-Binzen

Als Rechnungsprüfungskommission haben wir die Buchführung und die Jahresrechnung der Genossame Dorf-Binzen für das am 30. Juni 2013 abgeschlossene Geschäftsjahr geprüft.

Für die Jahresrechnung ist der Genossenrat verantwortlich, während unsere Aufgabe darin besteht, diese zu prüfen und zu beurteilen. Wir bestätigen, dass die Rechnungsprüfer die Anforderungen hinsichtlich Befähigung und Unabhängigkeit erfüllen.

Unsere Prüfung erfolgte nach den Grundsätzen des Berufsstandes, wonach eine Prüfung so zu planen und durchzuführen ist, dass wesentliche Fehlaussagen in der Jahresrechnung mit angemessener Sicherheit erkannt werden. Wir prüften die Posten und Angaben der Jahresrechnung mittels Analysen und Erhebungen auf der Basis von Stichproben. Ferner beurteilten wir die Anwendung der massgebenden Rechnungslegungsgrundsätze, die wesentlichen Bewertungsentscheide sowie die Darstellung der Jahresrechnung als Ganzes. Wir sind der Auffassung, dass unsere Prüfung eine ausreichende Grundlage für unser Urteil bildet.

Aufgrund unserer Prüfung stellen wir fest, dass

- die Buchführung und die Jahresrechnung den Grundsätzen der formellen und materiellen Richtigkeit sowie Gesetz und Statuten entsprechen
- der Antrag des Genossenrates, die Mehrausgaben von Fr. –144 607.21 auf neue Rechnung vorzutragen, ebenfalls Gesetz und Statuten entspricht.

Zusammen mit dem Gewinnvortrag aus den Vorjahren beträgt das Eigenkapital neu Fr. 12 143 404.38.

Den Mitgliedern des Genossenrates und allen Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern ist die wiederum sehr umfangreiche Arbeit im abgeschlossenen Betriebsjahr der Genossame Dorf-Binzen mit Applaus zu verdanken.

Wir empfehlen, die vorliegende Jahresrechnung zu genehmigen und dem Genossenrat Entlastung zu erteilen.

Einsiedeln, 29. August 2013

Die Rechnungsprüfungskommission:



Sandra Hensler Kälin, Einsiedeln
oec. FH
dipl. Wirtschaftsprüferin



Urs Kälin, Einsiedeln
oec. FH
dipl. Treuhandexperte



Gerhard Kälin, Einsiedeln

Gesuch um Aufnahme in das Genossenregister

- Neuanmeldung**
 Wiederanmeldung (Zuzug von ausserhalb des Kantons Schwyz)

Zuzug von (Adresse): _____ am _____

Angaben zur Person Herr Frau

Name / Vorname _____

Übername (z.B. Rubels) _____

Adresse _____

PLZ / Ort _____

Geburtsdatum _____

Bürgerort _____

Zivilstand _____

Telefon Privat / Geschäft _____ / _____

Natel / E-Mail _____ / _____

Name / Vorname Ehepartner _____

Geburtsdatum Ehepartner _____

Kinder Vorname(n) / Geb.-Datum _____

Angaben zur Abstammung

Name / Vorname(n) des Vaters _____

Übername des Vaters (z.B. Rubels) _____

Letzte Adresse des Vaters _____

Lebensdaten des Vaters (Geburts- / Todestag) _____

Name / Vorname der Mutter _____

Lediger Name der Mutter _____

Lebensdaten Mutter (Geburts- / Todestag) _____

Name / Vorname des Grossvaters _____

Übername des Grossvaters (z.B. Rubels) _____

Lebensdaten des Grossvaters (Geburts- / Todestag) _____

Letzte Adresse des Grossvaters _____

Lediger Name der Grossmutter _____

Lebensdaten der Grossmutter (Geburts- / Todestag) _____

Der (Die) Unterzeichnende erklärt, dass in diesem Gesuch die Angaben zur eigenen Person und die Angaben zur Abstammung vollständig und wahrheitsgetreu ausgefüllt sind. Im Weiteren wird bestätigt, dass er (sie) weder Mitglied einer anderen Genossame oder Korporation ist, noch bei einer anderen Genossame oder Korporation ein Gesuch um Erwerb der Mitgliedschaft hängig hat.

Ort, Datum _____

Unterschrift _____

Dem Gesuch sind folgende Unterlagen beizulegen: Familienausweis und aktuelle Wohnsitzbestätigung.

Das Gesuch ist zuzustellen an: Genossame Dorf-Binzen, Postfach 135, 8840 Einsiedeln

Sie finden das Gesuch auch online unter www.gdbinzen.ch unter Download.

«Egger Badi» bei Einsiedeln Lager- und Ferienhaus



Staumauerstrasse 22
8847 Egg SZ

Egger Badi (21 Personen)

- 1 Schlafrum
 - 1 Aufenthalts- / Essraum
 - 1 Küche mit Vorratsraum
 - WC und Duschanlagen
 - Badeplatz am Sihlsee
- Kajütenbetten für 21 Personen (nicht unterteilt)

Spezialangebote für

Familienanlass / Geburtstagsfeier usw.
Essraum und Küche mit 1 Übernachtung
inkl. Strom und Kurtaxen

Haus Fr. 350.– pauschal

Preis inkl. Mehrwertsteuer, Strom,
Kurtaxen und Kehricht

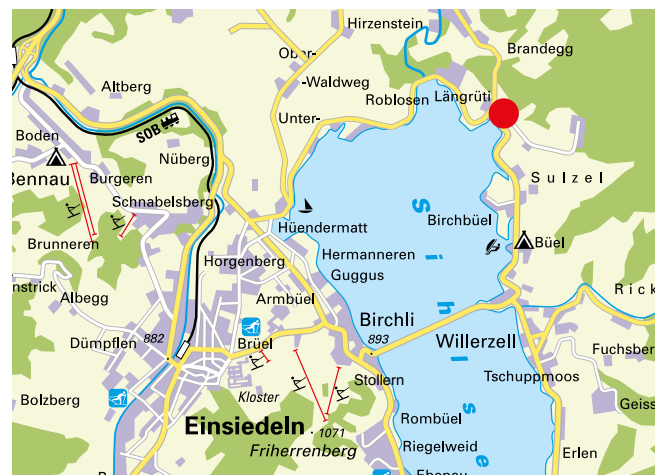
Preisliste und Auskunft

Genossame Dorf-Binzen
Gaswerkstrasse 22
Postfach 135
8840 Einsiedeln

Telefon 055 412 51 54
Fax 055 412 79 35



contact@gdbinzen.ch
www.josefsdoerfli.ch



«Josefsdörfli» bei Einsiedeln Ferien- und Lagerhäuser



Spezialangebote für

Familienanlass / Geburtstagsfeier usw.
Essraum und Küche mit 1 Übernachtung
inkl. Strom und Kurtaxen

Haus 1	Fr. 180.–	pauschal
Haus 2	Fr. 250.–	pauschal ohne Wohnung
Haus 2	Fr. 50.–	Wohnung pauschal
Haus 3	Fr. 320.–	pauschal



Haus 1 (15 Personen)

1 Schlafräum	à	1 Person
1 Schlafräum		6 Personen
1 Schlafräum		8 Personen
1 Speisesaal		15 Personen
1 Küche		
1 Trockenraum		
WC- und Duschanlagen		



Haus 2 (25 Personen)

2 Schlafräume	à	4 Personen
1 Schlafräum		6 Personen
1 Schlafräum		6 Personen
2 Leiterzimmer		2 + 3 Personen
1 Speisesaal		25 Personen
1 Wohnung		2 Personen
1 Küche		
(WC- und Duschanlagen)		



Haus 3 (21 Personen)

1 Schlafräum	à	1 Person
2 Schlafräume		4 Personen
1 Schlafräum		12 Personen
1 Speisesaal		50 Personen
1 Küche		
WC- und Duschanlagen		

Preise pro Person ab 2 Nächte

1 Nacht Fr. 18.– pro Person

alle Preise inkl. Mehrwertsteuer, Strom,
Kurtaxen und Kehricht

Preisliste und Auskunft

Genossame Dorf-Binzen
Gaswerkstrasse 22
Postfach 135
8840 Einsiedeln

Telefon 055 412 51 54
Fax 055 412 79 35



contact@gdbinzen.ch
www.josefsdoerfli.ch

